

## УВЕДОМЛЕНИЕ

*Годовые общие собрания собственников помещений многоквартирных жилых домов, управляемых ТСЖ «Ярославский, 27» проводятся в форме очно-заочного голосования по инициативе следующих лиц:*

Лучко Марии Геннадьевны – Ярославский пр., д.23

ЗАО «Строительная компания «Темп» в лице Николихиной С.А. - Ярославский пр., дом 27  
**Очное обсуждение вопросов повестки собрания состоится 21 марта 2025 года в 18 часов в помещении правления.**

*В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно.*

### **ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:**

*Дата начала голосования: 21 марта 2025 года, с момента окончания очной части собрания.*

*Дата окончания приема решений собственников (дата окончания сбора бюллетеней):  
18 часов 18 апреля 2025 года.*

### **Повестка дня**

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений (по каждому дому) с правом подписи протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии (списком).
3. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирных домах, управляемых ТСЖ «Ярославский, 27» на 2025-2026 год.

**После проведения собрания собственников помещений 21 марта 2025 года в 18 часов 30 минут по инициативе правления товарищества «Ярославский, 27» состоится очное обсуждение вопросов повестки отчетно-перевыборного собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27» в помещении диспетчерской (форма проведения собрания очно - заочная)**

**Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена с 21 марта по 18 апреля 2025 года (дата окончания сбора бюллетеней 18 часов 18 апреля 2025 года)**

### **Повестка дня отчетно-перевыборного собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27»**

1. Процедурные вопросы. Избрание секретаря общего собрания членов ТСЖ «Ярославский, 27».
2. Избрание счетной комиссии (списком).
3. Утверждение отчета председателя правления Товарищества об исполнении финансово-хозяйственного плана ТСЖ «Ярославский, 27» за 2024 год, в том числе по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.
4. Утверждение акта проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27» за период с 01.01.2024 по 31.12.2024 года.
5. Утверждение финансово-хозяйственного плана на 2025 год и плановый период 2026 года, в том числе по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установление обязательных платежей и взносов.
6. Утверждение использования дохода от хозяйственной деятельности ТСЖ «Ярославский, 27».
7. Выбор членов правления ТСЖ «Ярославский, 27».
8. Выбор ревизионной комиссии ТСЖ «Ярославский, 27».

**Ознакомиться с материалами, которые будут рассмотрены на собрании можно в диспетчерской ТСЖ и на сайте <http://yar27.ru/>**

**Бюллетени с решениями собственников и членов ТСЖ по вопросам повестки просим передавать в период с 21 марта по 18 апреля 2025 года в диспетчерскую ТСЖ (Ярославский проспект, дом 27)**

11.03.2025